



BERGEN
KOMMUNE

Etat for bygg og eiendom

SCANDINAVIAN SEAPLANES AS
Kristiansholm 8
5035 BERGEN

Vår referanse: 2024/149788-3
Saksbehandler: Ingrid Tandberg Kvadsheim
Dato: 20. november 2024
Deres ref.:

Gnr 168 bnr 2101 - Fornyelse bruksavtale og leieavtale Bergen sjøflyhavn Kristiansholm

Vi viser til tidligere korrespondanse i saken.

Vedlagt følger tilleggsavtaler til leiekontrakt og bruksavtale på Kristianholm.

Vi ber om at tilleggsavtalene signeres og returneres til Bergen kommune v/ Etat for bygg og eiendom.

Med hilsen
Etat for bygg og eiendom

Ingrid Tandberg Kvadsheim - saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Tillegg til avtale om bruk av areal

Avtale om bruk av areal mellom Bergen kommune ved Etat for bygg og eiendom og Scandinavian Seaplanes AS om bruk av areal som tilkomst til flytebrygge forlenges fra og med 01.01.2025.

Fra og med 01.01.25 gjelder følgende:

Rettighetens varighet

Rettigheten er tidsbestemt og løper i 5 år fra 1.1.2024 til 31.12.2029 hvoretter leieforholdet opphører.

Bruksretten er til enhver tid gjensidig oppsigelig i leietiden med en oppsigelsesfrist på 6 måneder til opphør ved utløpet av en kalendermåned. Oppsigelsen skal være skriftlig.

Bruker er kjent med at det er reguleringsplan under arbeid som kan påvirke bruksrettens omfang og varighet.

For øvrig vises det til leiekontrakt datert 1.7.2021

Utleier

Sted: Bergen

Dato: 17.12.2024



Bergen kommune

Etat for bygg og eiendom

Randi Hansen Våge

Avdelingsleder

Leietaker

Sted: Bergen

Dato: 20.11.2024



Daniel Boden (Daglig leder)
Scandinavian Seaplanes AS

Tillegg til leiekontrakt

Leiekontrakt mellom Bergen kommune ved Etat for bygg og eiendom og Scandinavian Seaplanes AS om leie parsell som utgjør fotavtrykket til bygget som utgjør ca. 50m2 på gnr. 168 bnr. 2101 forlenges fra og med 01.01.2025.

Fra og med 01.01.25 gjelder følgende:

Leieperiode

Leieforholdet er tidsbestemt og løper i 5 år fra 1.1.2024 til 31.12.2029 hvoretter leieforholdet opphører.

Leieforholdet er til enhver tid gjensidig oppsigelig i leietiden med en oppsigelsesfrist på 6 måneder til opphør ved utløpet av en kalendermåned. Oppsigelsen skal være skriftlig.

Leietaker er kjent med at det er reguleringsplan under arbeid som kan påvirke leieforholdets omfang og varighet.

For øvrig vises det til leiekontrakt datert 1.1.2020

Utleier

Sted: Bergen

Dato: 17.12.2024



Bergen kommune

Etat for bygg og eiendom

Randi Hansen Våge

Avdelingsleder

Leietaker

Sted: Bergen

Dato: 20.11.2024



Daniel Boden (daglig leder)

Scandinavian Seaplanes AS